


Užsakovas (Statytojas)	UAB „FUTURE ENERGY“
Rangovas / Projektuotojas	UAB „MT GROUP“  MT GROUP
Statinio pavadinimas:	RASEINIŲ ELEKTROS ENERGIJOS KAUPIMO ĮRENGINYS
Statinio projekto pavadinimas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, ELEKTROS ENERGIJOS KAUPIMO ĮRENGINIŲ STATINIŲ, (KITI INŽINERINIAI STATINIAI), RASEINIŲ R. SAV., RASEINIŲ SEN., PAVERKŠNIO K. JURBARKO G. 37B IR 37C, STATYBOS PROJEKTAS
Projekto numeris	2025-79-03-XX-PP
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio projekto dalis	BENDROJI DALIS
Statinio kategorija	NESUDĖTINGASIS STATINYS
Bylos žymuo pagal LST 1516	2025-79-03-XX-PP-BD
Bylos laida:	0
Bylos išleidimo data	2026-02

Projekto Direktorė
Kristina Norvaišienė

Parašas:

Data:

2026.02.10



Statinio projekto vadovas
Paulius Žymančius, Atestato Nr. 35357

Parašas:

Data:

2026.02.10

UAB „MT Group“

Statinio projekto vadovo pavaduotojas
Ramūnas Bankauskas, Atestato Nr. 26502

Parašas:

Data:

2026.02.10



UAB „Elektros tinklų projektai“

Statinio projekto vadovo asistentas
Domantas Aleknavičius

Parašas:



Data:

2026.02.10

Vilnius 2026

BYLOS TURINYS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	3
PROJEKTO DERINIMŲ LAPAS.....	5
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	6
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	8
BRĖŽINIAI	17

p				
0	2026-02	Statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių, elektros energijos kaupimo įrenginių statinių, (kiti inžineriniai statiniai), Raseinių r. sav., Raseinių sen., Paverkšnio k. Jurbarko g. 37B ir 37C, statybos projektas	
35357	SPV	Paulius Žymačius		
26502	SPVP	Ramūnas Bankauskas		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2025-79-03-XX-PP Raseinių elektros energijos kaupimo įrenginys	
	SPVA	Domantas Aleknavičius		
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Future energy“		DOKUMENTO ŽYMUO 2025-79-03-XX-PP-BD_ T	LAPAS 1
				LAPŲ 1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2025-79-03-XX-PP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	2025-79-03-XX-PP-E	0	Elektrotechnikos dalis	

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ
STATINIO PROJEKTO VADOVAS

Paulius Žymančius

ATESTATO Nr. 35357

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2026-02	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><div></div><div>MT GROUP</div></div> <div>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių, elektros energijos kaupimo įrenginių statinių, (kiti inžineriniai statiniai), Raseinių r. sav., Raseinių</div> <div>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2025-79-03-XX-PP Raseinių elektros energijos kaupimo įrenginys</div>	
35357	SPV	Paulius Žymančius
26502	SPVP	Ramūnas Bankauskas
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Future energy“	<div><div>DOKUMENTO ŽYMUO 2025-79-03-XX-PP-BD_PSŽ</div><div>LAPAS 1</div><div>LAPŲ 1</div></div>

PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS



Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2025-79-03-XX-PP_PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	2025-79-03-XX-PP-BD_BSŽ	2	0	Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
3.	2025-79-03-XX-PP-B_PDL	1	0	Projekto derinimų lapas	
4.	2025-79-03-XX-PP-BD_BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
5.	2025-79-03-XX-PP-BD_AR	9	0	Aiškinamasis raštas	

PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2025-79-03-XX-PP-BD_B-01	1	0	Sklypo teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos,	

PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	Registro Nr.:44/194292	2	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 4400-0287-6642	
2.		3	Žemės sklypo planas 4400-0287-6642	
3.	Registro Nr.: 72/26921	2	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 7210-0003-0212	
4.		2	Žemės sklypo planas 7210-0003-0212	
5.	Registro Nr.: 44/1352363	2	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 4400-2029-3014	
6.		2	Žemės sklypo planas 4400-2029-3014	



0	2026-02	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><div>MT GROUP</div></div>	
35357	SPV	Paulius Žymančius
26502	SPVP	Ramūnas Bankauskas
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><div>ELEKTROS TINKLŲ projektai</div></div>	
	SPVA	Domantas Aleknavičius
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	
	UAB „Future energy“	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		LAIDA
Kitos paskirties inžinerinių statinių, elektros energijos kaupimo įrenginių statinių, (kiti inžineriniai statiniai), Raseinių r. sav., Raseinių sen., Paverkšnio k. Jurbarko g. 37B ir 37C, statybos projektas		0
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		LAPAS
2025-79-03-XX-PP		LAPŲ
Raseinių elektros energijos kaupimo įrenginys		1
DOKUMENTO PAVADINIMAS		2
Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		
DOKUMENTO ŽYMUO		
2025-79-03-XX-PP-BD_BSŽ		

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
7.	Registro Nr.: 72/31675	2	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 7210-0003-0262	
8.		2	Žemės sklypo planas 7210-0003-0262	
9.	25SD-3549	77	Prijungimo sąlygos elektros įrenginių prijungimui prie elektros perdavimo tinklo	
10.	2025-09-19 Nr. L-7209	1	Leidimas plėtoti elektros energijos gamybos pajėgumas	
11.	TIIS1-20250805-052000	9	Topografinis planas	
12.		45	Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita	
13.	2025-10-21 Nr. SRD-28-251021-00027	7	Specialieji reikalavimai	
14.		42	Triukšmo vertinimas	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-79-03-XX-PP-BD_BSŽ	2	2	0



PROJEKTO DERINIMŲ LAPAS

Eil. Nr.	Vardas pavardė	Parašas	Data
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

0	2026-02	Statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div> MT GROUP</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių, elektros energijos kaupimo įrenginių statinių, (kiti inžineriniai statiniai), Raseinių r. sav., Raseinių sen., Paverkšnio k. Jurbarko g. 37B ir 37C, statybos projektas	
35357	SPV	Paulius Žymančius			
26502	SPVP	Ramūnas Bankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2025-79-03-XX-PP Raseinių elektros energijos kaupimo įrenginys	
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div> ELEKTROS TINKLŲ projektai</div>				
	SPVA	Domantas Aleknavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Projekto derinimų lapas	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Future energy“			DOKUMENTO ŽYMUO 2025-79-03-XX-PP-BD_PDL	LAPAS 1
					LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
	I. SKLYPAI			
1.	sklypas 4400-0287-6642 (Paverkšnio k.):			
1.1.	sklypo plotas	m ²	2429	
1.2.	sklypo užstatymo plotas ¹⁾	m ²	0,00	
1.3.	sklypo užstatymo intensyvumas ²⁾	%	0,00	
1.4.	sklypo užstatymo tankis ³⁾	%	0,00	
1.5.	apželdintas sklypo plotas	%	>20	
2.	sklypas 7210-0003-0212 (Paverkšnio k., Jurbarko g. 37C)			
2.1.	sklypo plotas	m ²	9914	
2.2.	sklypo užstatymo plotas ¹⁾	m ²	0,00	
2.3.	sklypo užstatymo intensyvumas ²⁾	%	0,00	
2.4.	sklypo užstatymo tankis ³⁾	%	0,00	
2.5.	apželdintas sklypo plotas	%	>20	
3.	sklypas 4400-2029-3014 (Paverkšnio k., Jurbarko g. 37B):			
3.1.	sklypo plotas	m ²	5397	
3.2.	sklypo užstatymo plotas ¹⁾	m ²	0,00	
3.3.	sklypo užstatymo intensyvumas ²⁾	%	0,00	
3.4.	sklypo užstatymo tankis ³⁾	%	0,00	
3.5.	apželdintas sklypo plotas	%	>20	
4.	sklypas 7210-0003-0262 (Paverkšnio k.):			
4.1.	sklypo plotas	m ²	5167	
4.2.	sklypo užstatymo plotas ¹⁾	m ²	0,00	
4.3.	sklypo užstatymo intensyvumas ²⁾	%	0,00	
4.4.	sklypo užstatymo tankis ³⁾	%	0,00	
4.5.	apželdintas sklypo plotas	%	>20	
	IV. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1.	Keliai (vietinės reikšmės vidaus keliai):			
1.1.	kelio kategorija	–	III _v	

0	2026-02	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių, elektros energijos kaupimo įrenginių statinių, (kiti inžineriniai statiniai), Raseinių r. sav., Raseinių sen., Paverkšnio k. Jurbarko g. 37B ir 37C, statybos projektas
35357	SPV	Paulius Žymačius
26502	SPVP	Ramūnas Bankauskas
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2025-79-03-XX-PP Raseinių elektros energijos kaupimo įrenginys
	SPVA	Domantas Aleknavičius
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Future energy“	DOKUMENTO ŽYMUO 2025-79-03-XX-PP-BD_AR
		LAPAS LAPŲ
		1 2

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.2.	kelio ilgis ⁴⁾	km	0,2	
1.3.	kelio juostos plotis	m	10	
1.4.	eismo juostų skaičius	vnt.	1	
1.5.	eismo juostos plotis	m	4,50	
	VI. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
1.	Kitos paskirties:			
1.1.	Elektros energijos kaupimo įrenginių statiniai			
1.1.1.	įrengtoji galia ⁵⁾	MW	56	
1.1.2.	leistina generuoti galia ⁶⁾	MW	56	
1.1.3.	talpa	MWh	168	
1.1.4.	pamatai	kompl.	1	
1.2.	Tvora:			
1.2.1.	ilgis	m	223	
1.2.2.	aukštis	m	2,10–2,20	plius Y formos laikiklis su koncertina iki Ø0,7 m
1.3.	Žaibosaugos statiniai:	vnt.	4	
1.3.1.	aukštis	m	19	

- 1) Pagal *Teritorijų planavimo įstatymą* ir *Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles*, sklypo užstatytas plotas – visų sklype esančių pastatų ir stogų turinčių inžinerinių statinių antžeminės dalies išorinių sienų horizontalios projekcijos plotų suma.
- 2) Pagal *Teritorijų planavimo įstatymą*, sklypo užstatymo intensyvumas – visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.
- 3) Pagal *Teritorijų planavimo įstatymą*, sklypo užstatymo tankis – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.
- 4) Rodikliai apskaičiuojami pagal *Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles*. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.
- 5) Pagal *Elektros energetikos įstatymą*, įrengtoji galia – elektros energijos gamybos įrenginio (generatoriaus, generuojančio šaltinio) ar energijos kaupimo įrenginio aktyvioji vardinė galia (iki keitiklio, kai jis yra įrengtas).
- 6) Pagal *Elektros energetikos įstatymą*, leistina generuoti galia – didžiausia aktyvioji galia, kuri gali būti patiekama iš tinklų naudotojų elektros įrenginių į perdavimo sistemos operatoriaus ar skirstomųjų tinklų operatoriaus elektros tinklus prijungimo taške ir nurodyta perdavimo sistemos operatoriaus ar skirstomųjų tinklų operatoriaus ir tinklų naudotojo sudarytoje elektros įrenginių prijungimo sutartyje, nuosavybės ribų akte ir (ar) kituose su tinklų naudotojo elektros įrenginiais susijusiuose dokumentuose.

Statinio projekto vadovas Paulius Žymančius 35357, 2026 02
 (vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-79-03-XX-PP-BD_AR	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. DUOMENYS APIE PROJEKTUOJAMUS STATINIŲ

1.1. Projektuojamų statinių sąrašas

Statinio pavadinimas: **elektros energijos kaupimo įrenginių statiniai su pamatais**

Statinio pobūdis: **inžinerinis statinys.**

Inžinerinių statinių grupė: **kiti inžineriniai statiniai.**

Inžinerinių statinių pogrupis (paskirtis): **kitos paskirties.**

Statybos rūšis: **naujo statinio statyba.**

Statinio kategorija: **nesudėtingasis statinys.**

Elektros energijos kaupimo įrenginiai atkeliauja gamyklinės komplektacijos su gaminio sertifikatu.

Statinio pavadinimas: **žaibosaugos statinys.**

Statinio pobūdis: **inžinerinis statinys.**

Inžinerinio statinio grupė: **kiti inžineriniai statiniai.**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **kitos paskirties.**

Statybos rūšis: **naujo statinio statyba.**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis statinys.**

Statinio pavadinimas: **vidaus keliai (žvyrkelis).**

Statinio pobūdis: **inžinerinis statinys.**

Inžinerinių statinių grupė: **susisiekimo komunikacijų statiniai.**

Inžinerinių statinių pogrupis (paskirtis): **keliai.**

Kelio kategorija: **III_v.**

Statybos rūšis: **naujo statinio statyba.**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis statinys.**

Statinio pavadinimas: **tvora.**

Statinio pobūdis: **inžinerinis statinys.**

Inžinerinių statinių grupė: **kiti inžineriniai statiniai.**



Inžinerinių statinių pogrupis (paskirtis): **kitos paskirties.**

Statybos rūšis: **naujo statinio statyba.**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis statinys.**

1.2. Statybos vieta (adresas)

Projektuojamo statinio adresas: Raseinių r. sav., Raseinių sen., Paverkšnio k. Jurbarko g. 37b ir 37c.

0	2026-02	Statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
35357	SPV	Paulius Žymačius		Kitos paskirties inžinerinių statinių, elektros energijos kaupimo įrenginių statinių, (kiti inžineriniai statiniai), Raseinių r. sav., Raseinių sen., Paverkšnio k. Jurbarko g. 37B ir 37C, statybos projektas	
26502	SPVP	Ramūnas Bankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.				2025-79-03-XX-PP Raseinių elektros energijos kaupimo įrenginys	
	SPVA	Domantas Aleknavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Bendrasis aiškinamasis raštas	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „Future energy“			2025-79-03-XX-PP-BD_AR	1 9

2. DUOMENYS APIE STATYBOS SKLYPĄ

2.1. Sklypo duomenys

Paverkšnio k.:

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-0287-6642.

Žemės sklypo kadastro numeris: 7210/0003:340.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: susisieikimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 0.2429 ha.

Paverkšnio k., Jurbarko g. 37C:

Žemės sklypo unikalus numeris: 7210-0003-0212.

Žemės sklypo kadastro numeris: 7210/0003:212.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 0.9914 ha.

Paverkšnio k., Jurbarko g. 37B:

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-2029-3014.

Žemės sklypo kadastro numeris: 7210/0003:488.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 0.5397 ha.

Paverkšnio k.:

Žemės sklypo unikalus numeris: 7210-0003-0262.

Žemės sklypo kadastro numeris: 7210/0003:262.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: susisieikimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 0. 5167 ha.

2.2. Sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Sklypuose esamų pastatų nėra. Sklypuose yra melioracijos sistemos bei įrenginiai.

Sklype 4400-2029-3014 praeina 110 kV, 35 kV ir 10 kV oro linijos.

Sklype 7210-0003-0212 praeina 10 kV oro linija.

2.3. Sklype esantys želdiniai ir vandens telkiniai

Sklype esamų želdinių ir vandens telkinių nėra.

2.4. Klimatinės sąlygos

Pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“, Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos ir Lietuvos nacionalinio atlaso duomenis, esamos vietovės klimato sąlygos (1991–2020 m.):

- vidutinė metinė oro temperatūra +7,0 °C;
- absoliutusias oro temperatūros maksimumas +35,0 °C;
- absoliutusias oro temperatūros minimumas -28,3 °C;
- santykinis metinis oro drėgnis 81 %;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 676 mm.

2.5. Geologinės sąlygos

Pagal inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą (UAB „Geoconsulting“, 2025 m.) planuojamoje statybos aikštelėje geologinę sandarą sudaro:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-79-03-XX-PP-BD_AR	2	9	0

- 0,4–0,8 m storio dirbtinio grunto sluoksnis (IGS Nr. 1);
 - 0,7–0,8 m storio smėlingo mažo plastiškumo molio sluoksnis, silpnas (IGS Nr. 4);
 - Susisluoksniavę 0,3–0,7 m storio dulkingo smėlio ir vidutinio plastiškumo molio sluoksniai (IGS Nr. 8, 9 ir 12);
 - nuo 2,4–2,9 m gylio vyrauja moreninis mažo plastiškumo smėlingas molis (labai stiprus) (IGS 17 ir 16).
- Tyrimų metu gruntinis vanduo nustatytas 1,4–1,8 m gylyje.

2.6. Higieninė ir ekologinė situacija

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija nėra pavojinga. Aplinkos būklės kokybės normatyvai nėra viršijami.

2.7. Aplinkinis užstatymas

Aplinkinėse teritorijose yra įrengtos 110 kV, 35 kV ir 10 kV įtampos elektros oro ar kabelių linijos, taip pat yra transformatorių pastotė. Praeina krašto kelias Nr. 146 Raseiniai–Šilinė.

3. SAUGOMŲ TERITORIJŲ, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ APSAUGA

3.1. Sklype esantys kultūros paveldo statiniai ir objektai, į sklypą patenkančios kultūros paveldo vietovių ir kultūros paveldo objektų teritorijos ir apsaugos zonos, sklype esančios kultūros paveldo objektų teritorijos vertingosios savybės

Sklype ir jo gretimybėse nėra kultūros paveldo statinių ar objektų, į sklypą nepatenka kultūros paveldo vietovių ar kultūros paveldo objektų teritorijos ar apsaugos zonos.

3.2. Artimiausia nekilnojamoji kultūros paveldo vertybė

Artimiausia nekilnojamoji kultūros vertybė – Antrojo pasaulinio karo Sovietų Sąjungos karių palaidojimo vieta (kodas 11113), nutolę nuo projektuojamo statinio apie 0,78 km atstumu.

3.3. Artimiausia saugoma teritorija

Artimiausia saugoma teritorija – Luknės geomorfologinis draustinis, nutolęs nuo projektuojamo statinio apie 8 km atstumu.

Artimiausias saugomas gamtos paveldo objektas – Kengių liepa, nutolusi nuo projektuojamo statinio apie 8,8 km atstumu.

Artimiausia Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijos: artimiausia buveinių apsaugai svarbi teritorija (BAST) – Dubysos vidurypis ir žemupys, nutolęs nuo projektuojamo statinio apie 8,5 km atstumu, artimiausia paukščių apsaugai svarbi teritorija (PAST) – Blinstrubiškio miškas, nutolęs nuo projektuojamo statinio apie 8,4 km atstumu.

3.4. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai nekeliami.

3.5. Specialieji paveldosaugos reikalavimai

Specialieji paveldosaugos reikalavimai nekeliami.

3.6. Kultūros paveldo išsaugojimas

Priemonės kultūros paveldo išsaugojimui nenumatomos (projektuojamam statiniui nėra aktualu).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-79-03-XX-PP-BD_AR	3	9	0

4. SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS

4.1. Sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Sklypui taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- meliorotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;

4.2. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Aktualių apsaugos zonų dydžiai nurodyti *Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme*.

Melioracijos statinių apsaugos zonų dydis: bendrojo naudojimo drenažo rinktuvų apsaugos zona – po 15 m į abi puses nuo rinktuvo ašies. Tiksliai nustatius (atsikusus) drenažo rinktuvo buvimo vietą ir suderinus su savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliotu savivaldybės administracijos atstovu, – po 5 m į abi puses nuo drenažo rinktuvo.

5. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Sklype esamų statinių griovimas, perkėlimas ar atstatymas šiuo projektu nenumatomas.

6. GAISRINĖ SAUGA

Naudojamų statybos produktų degumo klasės, konstrukcijų atsparumas ugniai, įrenginiai ir kiti gaisrinės saugos sprendiniai privalo tenkinti *Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus, Bendrųjų gaisrinės saugos taisyklių, Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių ir Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklių* reikalavimus.

Atstumas iki artimiausios Raseinių priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos yra apie 3 km.

Kelių, skirtų gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti, plotis ne mažesnis kaip 3,5 m. Teritorijoje yra numatomi įrenginiai, prie kurių gaisro metu būtų galima įžeminti gaisrinius švirkštus.

Lauko gaisrinis vandentiekis nenumatomas.

Elektros įrenginiai turi būti eksploatuojami pagal gamintojo instrukcijose nustatytus gaisrinės saugos reikalavimus. Jie turi būti tinkami eksploatuoti, saugūs sprogimo ir gaisro atžvilgiu. Visi elektros įrenginiai turi būti apsaugoti nuo trumpojo jungimo ir kitų avarinių režimų, galinčių sukelti gaisrą.

7. CIVILINĖ SAUGA

Ekstremaliųjų situacijų (avarijų) prevencija vykdoma Statytojo nustatyta tvarka, taip pat pagal *Krizių valdymo ir civilinės saugos įstatymą*.

8. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Universalaus dizaino sprendiniai nenumatomi (projektuojamam statiniui nėra aktualu).

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedą, projektuojamas statinys nepatenka į sąrašą statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams.

9. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ IR JOS POVEIKIS APLINKAI

9.1. Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas

Pagal *Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių (EVRK 2.1. red.)* planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) priskiriama prie elektros perdavimo.

1 lentelė. PŪV pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių

Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Poklasis	Pavadinimas
D	35	35.1	35.13	35.13.00	Elektros perdavimas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-79-03-XX-PP-BD_AR	4	9	0

9.2. Atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo ir poveikio aplinkai vertinimas

Pagal *Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą*, planuojamai ūkinei veiklai nėra privalomas poveikio aplinkai vertinimas ir nėra būtina atlikti atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo.

9.3. Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas

Pagal *Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašą*, planuojamos ūkinės veiklos, kuriai nėra privalomas poveikio aplinkai vertinimas ir nėra būtina atlikti atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo, įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas nenustatomas, nes ūkinės veiklos įgyvendinimas nesusijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka.

9.4. Planuojami naudoti gamtos ištekliai

PŪV metu gamtos išteklių, tokių kaip vanduo, žemė (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemis ir biologinė įvairovė, naudojimas neplanuojamas.

9.5. Galima tarša ir taršos šaltiniai

Cheminės taršos potencialus šaltinis yra galios transformatoriuje esanti alyva. Įrenginio eksploatavimo metu, gedimo arba avarijos atveju, yra galimas alyvos nutekėjimas. Tam atvejui yra įrengta transformatoriaus alyvos duobė su nutekėjimo kanalu, alyvos valymo įrenginiu, išvalyto vandens siurbliu ir požeminiu alyvos rezervuaru. Naftos produktų didžiausia momentinė koncentracija išvalytame vandenyje – 1 mg/l.

Biologinės taršos galimų šaltinių nėra.

Fizikinės taršos galimas šaltinis yra galios transformatoriaus keliamas triukšmas. 65 MVA galingumo transformatoriaus skleidžiamo triukšmo lygis gali siekti iki 65 dB(A). Artimiausia gyvenamoji aplinka yra už daugiau nei 160 m, todėl higienos normoje *HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“* nurodyta ribinė 45 dBA reikšmė gyvenamojoje aplinkoje nebus viršijama.

9.6. Atliekos

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenys vata ir kt.);

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Dulkancios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-79-03-XX-PP-BD_AR	5	9	0

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos *Atliekų tvarkymo taisyklėse* ir *Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse* nustatyta tvarka.

Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal *Atliekų tvarkymo taisyklių* reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

2 lentelė. Planuojami orientaciniai statybinių atliekų kiekiai ir jų tvarkymo būdai (objekto statybos metu)

Eil. Nr.	Atliekos					Laikymo objekte sąlygos	Tvarkymo būdas
	Pavadinimas	Kiekis, t	Agregatinis būvis	Atliekų sąrašo kodas	Pavojingumas		
1.	Mediena	~1,0	kietas	17 02 01	ne	laikiniai saugoma atviroje aikštelėje	perduodama atliekų tvarkytojui
2.	Plienas	~0,5	kietas	17 04 05	ne	laikiniai saugoma atviroje aikštelėje	perduodama žaliavos perdirbėjui
3.	Popieriaus ir kartono pakuotės	~0,5	kieta	15 01 01	ne	laikiniai saugoma konteineryje	perduodama žaliavos perdirbėjui
4.	Plastikinės pakuotės	~0,5	kieta	15 01 02	ne	laikiniai saugoma konteineryje	perduodama žaliavos perdirbėjui
5.	Medinės pakuotės	~1,0	kieta	15 01 03	ne	laikiniai saugoma atviroje aikštelėje	perduodama atliekų tvarkytojui
6.	Mišrios komunalinės atliekos	~0,3	kieta	20 03 01	ne	laikiniai saugoma konteineryje	perduodama atliekų tvarkytojui

Pasibaigus elektros energijos kaupimo įrenginių eksploatacijos laikotarpiui arba ūkinės veiklos vykdytojai nusprendus veiklą nutraukti, pagal kontrakto sąlygas elektros energijos kaupimo įrenginių gamintojas yra įpareigotas demontuoti ir išvežti iš teritorijos visus įrenginius, o susidariusias atliekas utilizuoti pagal *Atliekų tvarkymo taisyklių* ir *Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių* (arba kitų, su atliekų tvarkymu susijusių, tuo metu galiosiančių Lietuvos Respublikos teisės aktų) reikalavimus.

9.7. Aprūpinimas vandeniu ir nuotekų tvarkymas

Objekto eksploatacijos metu vandens naudojimas nenumatomas. Lietaus nuotekos iš transformatoriaus alyvos duobės tvarkomos jas išvalant su alyvos skirtuvu ir išsiurbiant išvalytas nuotekas ant teritorijos dangos. Transformatoriaus avarijos atveju, alyvos skirtuvui pasiekus kritinį alyvos kiekį, automatiškai uždaromas nuotekų ištekėjimas ir nuotekos nukreipiamos į požeminį alyvos rezervuarą.

9.8. Poveikį aplinkai mažinančios priemonės

Papildomos specialios poveikį aplinkai mažinančios priemonės nenumatomos.

9.9. Atitiktis visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams

Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas (PVSV) atliekamas, kai *Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme* nenumatytais atvejais yra planuojamos ūkinės veiklos rūšys, kurioms turi būti nustatomos arba tikslinamos sanitarinės apsaugos zonų ribos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo būdu, tačiau joms nustatyti ar tikslinti neatliekamas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-79-03-XX-PP-BD_AR	6	9	0

Kadangi projektuojamam statiniui sanitarinė apsaugos zona nenustatoma, todėl poveikio visuomenės sveikatai vertinimas neatliekamas.

9.10. Sanitarinė apsaugos zona

Pagal *Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą*, projektuojamam statiniui sanitarinė apsaugos zona nenustatoma.

9.11. Apsaugos zona

Pagal *Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą*, projektuojamo statinio apsaugos zona sutampa su pastotės statiniais ir įrenginiais užstatyta teritorija ir oro erdve virš jos.

9.12. Triukšmas

UAB „EKOSISTEMA“ parengtoje triukšmo vertinimo ataskaitoje yra įvertintas triukšmo poveikis aplinkinėms teritorijoms.

Veiklos vieta išsidėsčiusi už Raseinių miesto ribų į pietus, 90 m į rytus nuo krašto kelio Nr. 146 Raseiniai – Šilinė. Į šiaurės pusę nuo veiklos sklypų yra išsidėstęs valstybinės žemės fondas, kurio ribose už 20 m nuo veiklos sklypo ribos, yra suformuoti du kitos paskirties (inžinerinės infrastruktūros teritorijos). Jurbarko g. 37A sklype yra įrengti Litgrid AB elektros tinklai – Raseinių 110 kV skirstykla, o sklype adresu Jurbarko g. 37, Raseiniai yra įrengti AB ESO ryšių (telekomunikacijų) tinklai (radijo ryšio bokštas), pastatas – valdymo pultas ir kiti inžineriniai statiniai.

Artimiausia gyvenamoji aplinka nuo veiklos sklypų ribos į šiaurės rytus nutolusi 185 m atstumu (Medelyno g. 13, Raseiniai), bei 215 m atstumu (Paverkšnio g. 6, Paverkšnio k.). Pietinę, pietrytinę ir pietvakarinę veiklos sklypų pusę riboja – žemės ūkio paskirties sklypai.

PŪV objekto (elektros energijos kaupimo įrenginių statinių) eksploatacijos metu identifikuojami šie triukšmo stacionarūs šaltiniai, jų garso parametrai pateikti 3 lentelėje.

3 lentelė. Stacionarūs triukšmo šaltiniai

Stacionarūs neorganizuoti triukšmo šaltiniai			Triukšmo šaltinio eksploatacijos trukmė, val. per para	Triukšmo šaltinio tipas
Pavadinimas	vnt.	Garso galios lygis, dBA		
Transformatorių pastotė su 65 MVA 110/30 kV aukštos įtampos transformatoriumi	1	73,4	24	Taškiniai
Modulinis elektros kaupimo blokas su dviem inverterių blokais	8	96,6	24	Taškiniai
Modulinis elektros kaupimo blokas su vienu inverterių bloku	1	96,6	24	Taškiniai
Energijos kaupiklis (baterijų konteineriai)	37	86*	24	Taškiniai

Suminio prognozuojamo triukšmo sklaidos izolinijos, įvertinus tiek stacionarius, tiek foninius triukšmo šaltinius, pateikiamos 1 paveiksle.

Sumodeliuoti UAB „Future energy“ veiklos metu prognozuojami triukšmo lygiai artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje nurodyti lentelėje Nr. 4.

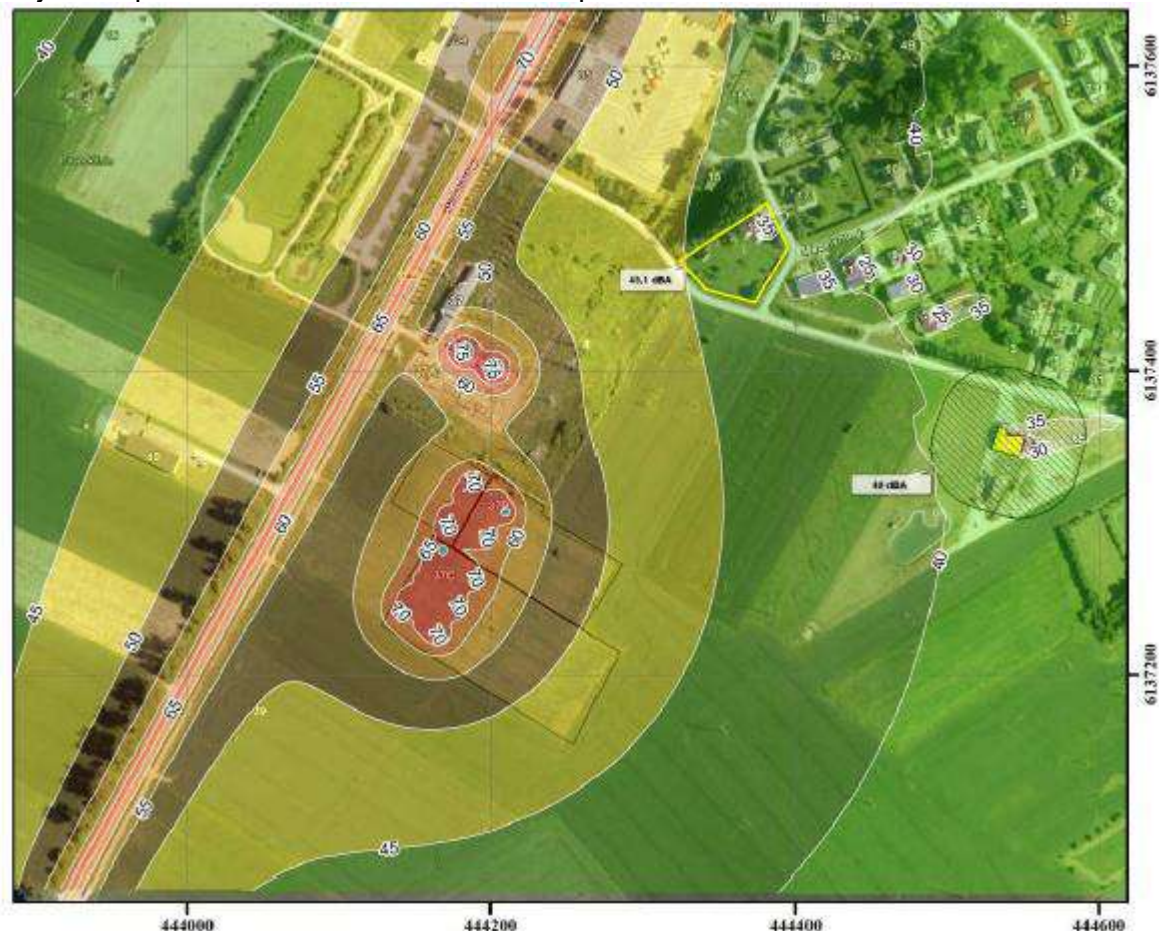
4 lentelė. Skaičiavimų rezultatai gyvenamojoje aplinkoje.








































Triukšmo lygio nustatymo vieta	Sumodeliuotas veiklos triukšmo lygis, dBA	Sumodeliuotas veiklos ir vietovės transporto triukšmo lygis, dBA
Ribinis dydis:	45 dBA	55 dBA
Artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje:		
G1 (Medelyno g. 13, Raseiniai)	40,8	45,1
G2 (Paverkšnio g. 6, Paverkšnio k.)	38,0	40,0

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-79-03-XX-PP-BD_AR	7	9	0

Įvertinus teritorijoje planuojamų triukšmo taršos šaltinių keliamą triukšmą, nustatyta, kad ekvivalentinis triukšmo lygis ties artimiausia gyvenamąja aplinka neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžio nakties metu taikomo gyvenamajai teritorijai (vertinant išskyrus transporto sukeltą triukšmą).

Modeliavimo rezultatai su fonu rodo, kad viešo naudojimosi kelyje pravažiuojančio autotransporto srauto skleidžiamas triukšmo lygis kartu su planuojamos ūkinės veiklos keliamo triukšmo lygiu bei gretimybėse eksploatuojama Raseinių 110 kV skirstykla artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 veikiamojo transporto sukeltą triukšmą, nakties periodu.



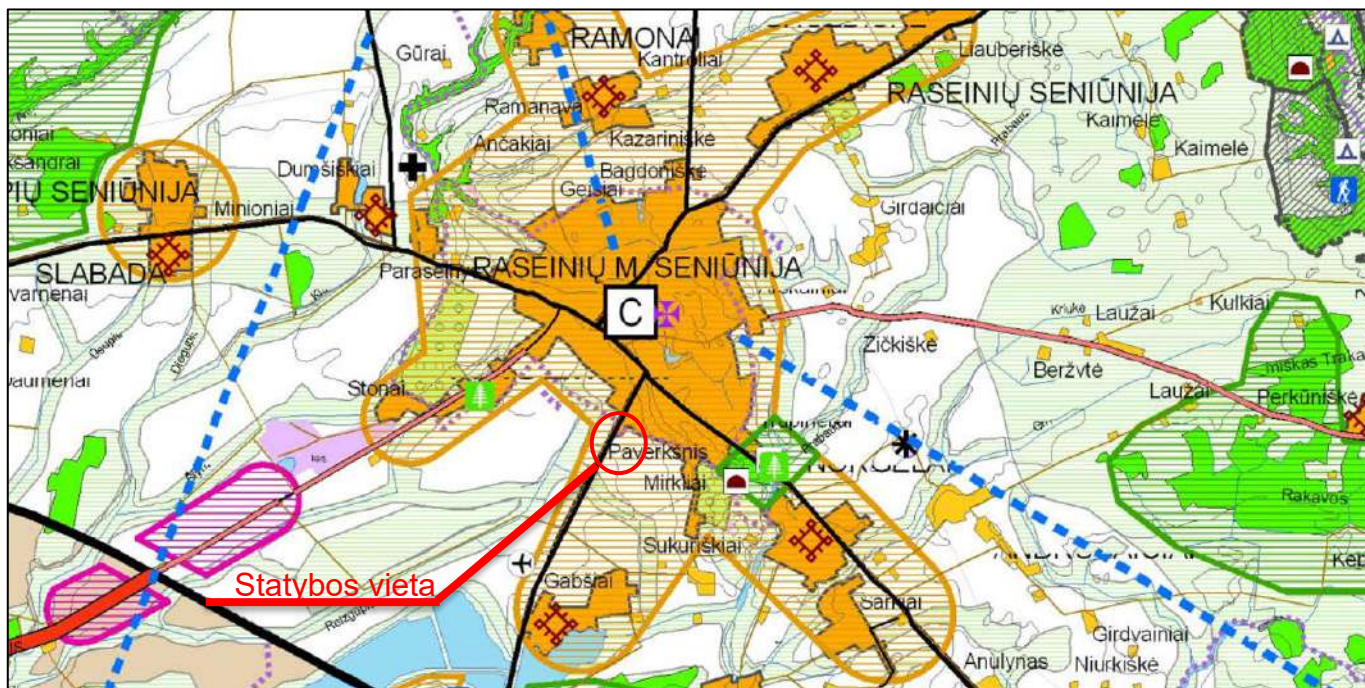
<p>Mastelis: 1:4000</p> <p>0 25 50 100 150 200</p> <p>Metrai</p>	<p>Skaidos modeliavimo programa: DATAKUSTIK CadnaA 4.5.151</p>	<p>Triukšmo lygis, dBA Ribinė vertė - 55 dBA</p> <table><tr><td></td><td>20,5 - 30</td></tr><tr><td></td><td>30,1 - 35</td></tr><tr><td></td><td>35,1 - 40</td></tr><tr><td></td><td>40,1 - 45</td></tr><tr><td></td><td>45,1 - 50</td></tr><tr><td></td><td>50,1 - 55</td></tr><tr><td></td><td>55,1 - 60</td></tr><tr><td></td><td>60,1 - 65</td></tr><tr><td></td><td>65,1 - 70</td></tr><tr><td></td><td>70,1 - 75</td></tr><tr><td></td><td>75,1 - 80</td></tr><tr><td></td><td>80,1 - 100</td></tr></table> <p>Baltos linijos žymi triukšmo izolinijas, dBA</p>		20,5 - 30		30,1 - 35		35,1 - 40		40,1 - 45		45,1 - 50		50,1 - 55		55,1 - 60		60,1 - 65		65,1 - 70		70,1 - 75		75,1 - 80		80,1 - 100
	20,5 - 30																									
	30,1 - 35																									
	35,1 - 40																									
	40,1 - 45																									
	45,1 - 50																									
	50,1 - 55																									
	55,1 - 60																									
	60,1 - 65																									
	65,1 - 70																									
	70,1 - 75																									
	75,1 - 80																									
	80,1 - 100																									
<p>Rengėjas: UAB "Ekosistema" Taikos pr. 119, Klaipėda www.ekosistema.lt</p> <p>Veiklos vykdytojas: UAB "Future energy"</p>	<p> - veiklos sklypų ribos</p> <p> - artimiausia gyvenamoji teritorija</p> <p> - 40 m nuo gyvenamojo namo ž.ū. paskirties sklype</p>																									
<p>Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių statybos projektas Jurbarko g. 37B ir 37C, Paverkšnio k., Raseinių r.sav.</p>																										

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-79-03-XX-PP-BD_AR	8	9	0

1 pav. Suminio prognozuojamo triukšmo sklaida

Išvada – planuojama ūkinė veikla (56 MW / 168 MWh baterijų parko eksploatacija) neigiamo poveikio triukšmo aspektu neturės ir ribinių lygių viršijimas artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neprognozuojamas.

10. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI



1 pav. Ištrauka iš teritorijų planavimo dokumento pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta

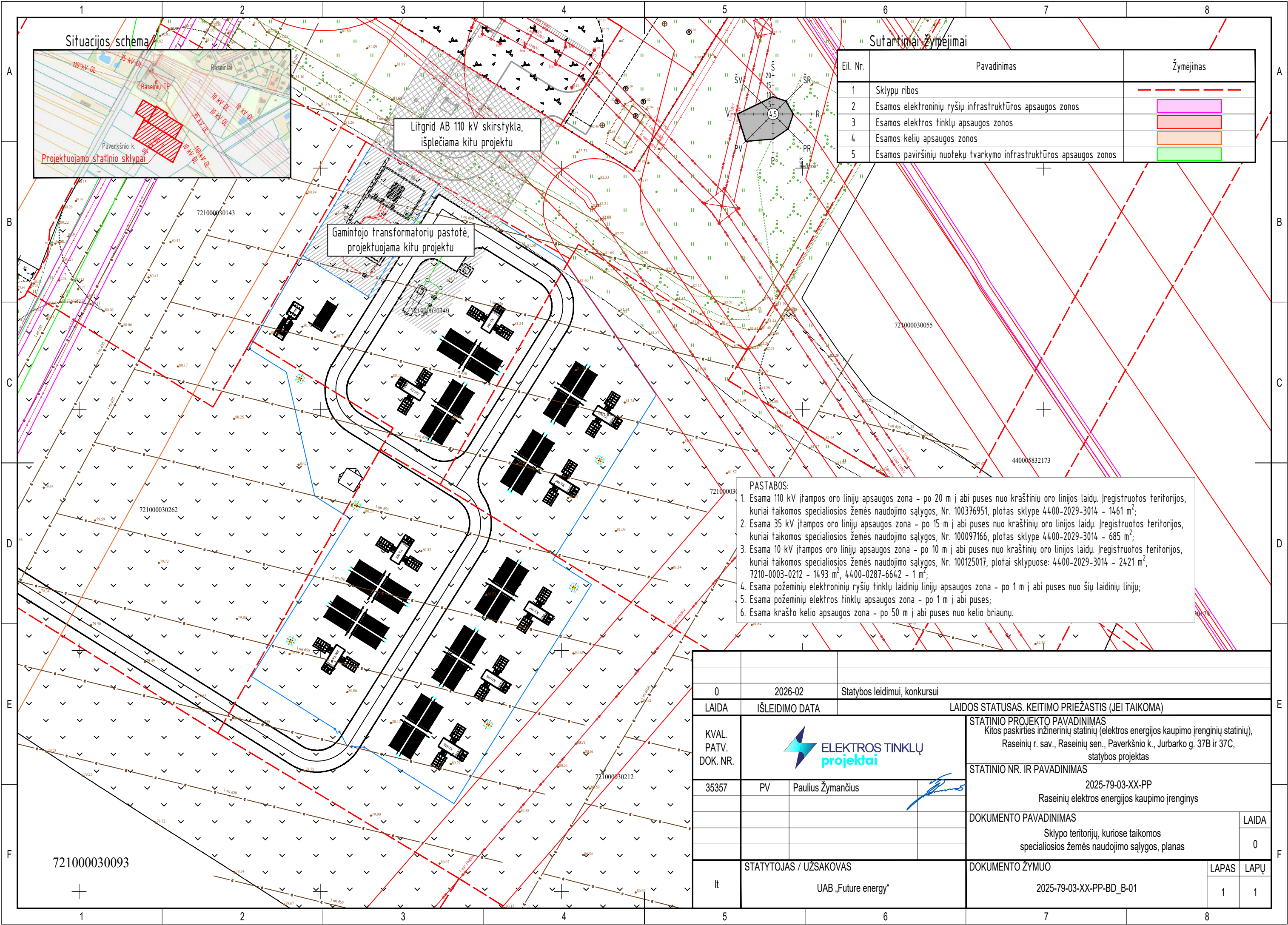
Projektinių pasiūlymų sprendiniai neprieštarauja Raseinių rajono savivaldybės bendrojo plano sprendiniams.

Nuoroda į Raseinių rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą:

<https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr-ext/tpd?id=43024>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-79-03-XX-PP-BD_AR	9	9	0

BRĖŽINIAI



Situacijos schema

Sutartiniai žymėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypų ribos	---
2	Esamos elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	
3	Esamos elektros tinklų apsaugos zonos	
4	Esamos kelių apsaugos zonos	
5	Esamos paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos	

Litgrid AB 110 kV skirstytka,
išplečiama kitu projektu

Gamintojo transformatorių pastotė,
projektuojama kitu projektu

- PASTABOS:
- Esama 110 kV įtamos oro linijų apsaugos zona – po 20 m į abi puses nuo kraštinių oro linijos laidų. Įregistruotos teritorijos, kuriai taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, Nr. 100376951, plotas sklype 4400-2029-3014 – 1461 m²;
 - Esama 35 kV įtamos oro linijų apsaugos zona – po 15 m į abi puses nuo kraštinių oro linijos laidų. Įregistruotos teritorijos, kuriai taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, Nr. 100097166, plotas sklype 4400-2029-3014 – 685 m²;
 - Esama 10 kV įtamos oro linijų apsaugos zona – po 10 m į abi puses nuo kraštinių oro linijos laidų. Įregistruotos teritorijos, kuriai taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, Nr. 100125017, plotai sklypuose: 4400-2029-3014 – 2421 m², 7210-0003-0212 – 1493 m², 4400-0287-6642 – 1 m²;
 - Esama požeminių elektroninių ryšių tinklų laidinių linijų apsaugos zona – po 1 m į abi puses nuo šių laidinių linijų;
 - Esama požeminių elektros tinklų apsaugos zona – po 1 m į abi puses;
 - Esama krašto kelio apsaugos zona – po 50 m į abi puses nuo kelio briaunų.

0	2026-02	Statybos leidimui, konkursui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių (elektros energijos kaupimo įrenginių statinių), Raseinių r. sav., Raseinių sen., Paverkšnio k., Jurbarko g. 37B ir 37C, statybos projektas
35357	PV Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2025-79-03-XX-PP Raseinių elektros energijos kaupimo įrenginys
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, planas
It	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „Future energy“	DOKUMENTO ŽYMUO 2025-79-03-XX-PP-BD_B-01
		LAPAS 1
		LAPŲ 1